

MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

GABINETE DO PREFEITO

DECISÃO DO PREFEITO

Processo Administrativo nº 123/2023

Concorrência Pública nº 002/2023 – Imóveis Baldios.

Processo Administrativo nº 167/2023

Concorrência Pública nº 003/2023 – Imóveis Edificados.

RECORRENTE: **SILVANO MOTA COELHO E OUTROS.**

OBJETO: CONCORRÊNCIA PÚBLICA PARA A ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS DO PATRIMÔNIO DO MUNICÍPIO DE JUÍNA, ESTADO DE MATO GROSSO. LOCALIZAÇÃO– LOTEAMENTO PANTANAL.

ASSUNTO: Recurso Administrativo da classificação, desclassificação da Proposta e do julgamento das propostas da sessão de abertura de lances de alienação de imóveis do Poder Público Municipal

Vistos etc...

Cuida-se de Recursos Administrativos apresentado por **SILVANO MOTA COELHO e OUTROS**, representados, em sua maioria, pela Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso, requerendo, em síntese, a retirada do procedimento licitatório o total de 87 (oitenta e sete) itens da Concorrência Pública nº 002/2023 (Imóveis Baldios) e Concorrência Pública nº 003/2023 (Imóveis Edificados), em razão da comprovação de outros meios adequados para legitimar a posse em favor dos possuidores de boa-fé.

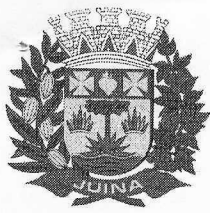
Segundo a Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso, a qual representa o total de 61 (sessenta e um) licitantes hipossuficientes, esclareceu que apesar de se tratar de imóveis pertencentes ao patrimônio público municipal, os assistidos adquiriram de boa-fé desconhecendo as irregularidades existentes que pudessem ensejar, futuramente, a perda do seu direito de posse sobre o imóvel.

Sustenta também que o direito à moradia é um direito fundamental (art. 6º, da CF), cuja concretização devem concorrer todos os entes federativos (art. 23, IX, da CF) e, assim, a retirada do certame dos referidos itens a um só tempo visa resguardar o direito à moradia de dezenas de pessoas vulneráveis e hipossuficientes e evitará possível situação de conflito social.

Dessa forma, o Presidente da Comissão de Licitação remeteu os autos ao Gabinete para fins de análise dos recursos e manifestações apresentadas.

É o relatório.

Passo a analisar a necessidade, neste ensejo, de revogar 87 (oitenta e sete) itens dos procedimentos licitatórios da Concorrência Pública nº 002/2023 (Imóveis Baldios) e Concorrência Pública nº 003/2023 (Imóveis Edificados).



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

Inicialmente é importante mencionar que apesar do empenho e esforço dos servidores da Administração no sentido de regularizar as ocupações e moradias existentes no Loteamento Pantanal por meio da REURB ou sua legitimação de posse, entretanto, alguns ocupantes, dentre os recorrentes e manifestantes, não procuraram o Poder Público Municipal para fins de regularizar a sua situação.

Observa-se, então, que o pleito da Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso possui elevado interesse público, uma vez que a manutenção dos itens nas referidas concorrências públicas pode ensejar a perda de moradia.

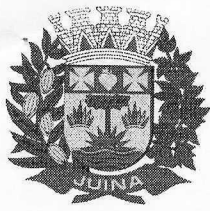
Outrossim, nota-se dos requerimentos apresentados pela Defensoria Pública que os assistidos são hipossuficientes e vulneráveis, devendo, assim, ser revogado os itens impugnados para fins de análise detalhada da documentação acerca da possibilidade de outros meios adequados para legitimar a posse em favor dos possuidores de boa-fé.

Diante dessas circunstâncias, verifico que dados os fatos, principalmente, o interesse público e o risco de tolher o direito fundamental à moradia (art. 6º, da CF) que, em tese, impossibilita a continuação dos referidos itens impugnados no procedimento licitatório que podem ser adquiridos por terceiras pessoas e, conseqüentemente, causará conflito social, notadamente, neste azo, justifica-se a revogação de 87 (oitenta e sete) itens da Concorrência Pública nº 002/2023 (Imóveis Baldios) e Concorrência Pública nº 003/2023 (Imóveis Edificados), em razão da necessidade de análise detalhada da documentação apresentada para fins de verificar outros meios adequados para legitimar a posse em favor dos possuidores de boa-fé.

Nessa senda, prevê o art. 49, da Lei Federal n.º 8.666/93, o seguinte:

Art. 49. A autoridade competente para a aprovação do procedimento somente poderá revogar a licitação por razões de interesse público decorrente de fato superveniente devidamente comprovado, pertinente e suficiente para justificar tal conduta, devendo anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros, mediante parecer escrito e devidamente fundamentado.

A partir da promulgação da Constituição Federal de 1988, foi erigido à condição de garantia constitucional do cidadão, quer se encontre na posição de litigante, num processo judicial, quer seja um mero interessado, em um processo administrativo, o direito ao contraditório e à ampla defesa, com os meios e recursos a eles inerentes. Ou seja, a partir de então, qualquer ato da Administração Pública que tiver o condão de repercutir sobre a esfera de interesses do cidadão deverá ser precedido de prévio procedimento em que se assegure ao interessado o efetivo exercício do direito ao contraditório e à ampla defesa. Mostra-se, então, necessário, proceder-se à compatibilização



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

entre o comando exarado pela súmula nº 473¹ e o direito ao exercício pleno do contraditório e da ampla defesa, garantidos ao cidadão pela norma do art. 5º, inciso LV, de nossa vigente Constituição Federal.

Reitera-se que possuir uma moradia consiste em um direito fundamental, ou seja, destina-se a instrumentalizar o acesso à justiça social e à igualdade material entre as pessoas. Visando resolver muitos dos problemas existentes no ordenamento territorial brasileiro, em 11 de julho de 2017, foi promulgada a Lei Federal nº 13.465, e em 15 de março de 2018, o Decreto Federal nº 9.310, dispondo a respeito do processo de regularização fundiária urbana, ambos esclarecendo os procedimentos e diretrizes a serem seguidos pelos poderes públicos e particulares para a implementação deste.

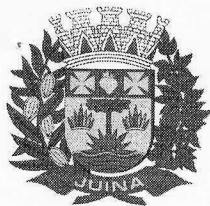
É cediço que a Regularização Fundiária Urbana – REUBR, que se configura como um conjunto de medidas interdisciplinares que visam regularizar a moradia dessas pessoas, incorporando o território ao espaço urbano. Como resultado, os indivíduos obtêm o direito real de propriedade, devidamente registrado na Serventia de Registro de Imóveis, provido de infraestrutura básica essencial.

Tal regularização é fruto de um avanço na direção da política fundiária no Brasil, tendo em vista a obrigação do poder público de atuar de forma a prover o acesso dos cidadãos à terra, pois se trata de um bem essencial à vida. Aliás, esta permite que as famílias trabalhem e se desenvolvam, sendo assim, indispensável para a sociedade.

Como observo, no presente caso, como registrado nas linhas acima, no momento, há com toda certeza interesse público a amparar a revogação de 87 (oitenta e sete) itens impugnados da Concorrência Pública nº 002/2023 (Imóveis Baldios) e Concorrência Pública nº 003/2023 (Imóveis Edificados), sob o fundamento de analisar adequadamente outros meios para legitimar a posse em favor dos posseiros de boa-fé.

Por outro lado, considerando o elevado número de itens (imóveis) constantes das concorrências públicas e, dentre eles, os itens impugnados sob o fundamento no direito a regularização por outros meios para legitimar a posse de boa-fé constituírem-se de supostas irregularidades nos referidos Processos Administrativos Licitatórios, não vislumbro nesse instante que tais indícios pontuados podem ser alçados ao patamar de ilegalidades, a ponde de declarar e decretar a anulação do procedimento, seja por ato de agentes da municipalidade ou de terceiros.

¹ Súmula 473 - A administração pode anular seus próprios atos, quando eivados de vícios que os tornam ilegais, porque deles não se originam direitos; ou revogá-los, por motivo de conveniência ou oportunidade, respeitados os direitos adquiridos, e ressalvada, em todos os casos, a apreciação judicial.



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

ANTE O EXPOSTO, com base nos fundamentos de fato e de direito registrados nas linhas acima, notadamente, fulcrados nos Recursos Administrativos e manifestações apresentadas, **DECLARO** e **DECRETO** a **REVOGAÇÃO** de 87 (oitenta e sete) itens da Concorrência Pública nº 002/2023 (Imóveis Baldios) e Concorrência Pública nº 003/2023 (Imóveis Edificados), conforme tabela constantes do ANEXO ÚNICO da presente decisão, com base na Súmula nº 473 do Supremo Tribunal Federal e no art. 49, da Lei Federal n.º 8.666/93, assim como todos os atos deles derivados.

Em razão da revogação dos itens constantes do ANEXO ÚNICO da presente decisão, **DETERMINO**:

- a) ao Secretário Municipal de Finanças e Administração com o auxílio da Procuradoria Geral do Município que seja instaurado novo Processo Administrativo, observado, para todos os efeitos, a documentação apresentada pelos ocupantes e a possibilidade de analisar adequadamente outros meios para legitimar a posse em favor dos posseiros de boa-fé; e,
- b) Nos termos do subitem nº 3.3. do Edital da Concorrência Pública nº 002/2023 e 003/2023, a **LIBERAÇÃO DA CAUÇÃO** mediante requerimento contendo os dados bancários do interessado ou de terceiro por este autorizado, a Comissão Permanente de Licitação, que deverá por esta ser deferido.

DETERMINO ainda, a Comissão Permanente de Licitação Designada, para que sejam tomadas as providências posteriores, na forma da legislação vigente, em especial, a notificação dos licitantes e Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso, bem como de sua publicação do extrato resumido da presente Decisão no Diário Oficial de Contas do TCE-MT e/ou no Diário Oficial da AMM Diário Oficial.

Juína-MT, 24 de julho de 2023.

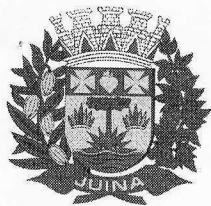
Publique-se.

Registre-se.

Notifique-se.

Cumpra-se.

PAULO AUGUSTO VERONESE
Prefeito Municipal



MUNICÍPIO DE JUÍNA

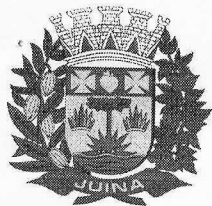
PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

ANEXO ÚNICO ITENS REVOGADOS

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 002/2023 - IMÓVEIS BALDIOS

Nº	Recorrente/Requerente	Seq.	Código	Itens
01	DONISETE FERNANDES	127	481659	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 24, COM ÁREA DE 528,65 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.935
02	SILVANO MOTA COELHO	308	482023	TERRENO - LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 48, COM ÁREA DE 290,76 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.428
03	GAMALIEL OLIVEIRA SANTOS	393	481580	TERRENO - LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 19, COM ÁREA DE 287,226 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.863
04	FRANCISCO RAMALHO	148	481487	TERRENO - LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 14, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.769
05	WELLER CORREIA KAIZER	230	481619	TERRENO - LOTE Nº 09 DA QUADRA Nº 21, COM ÁREA DE 357,24 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.881
06	SUELY APARECIDA VARGAS DOS SANTOS	120	481486	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 14, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.768
07	SONIA MARIA OLIVEIRA SALES DE SOUZA	66	481520	TERRENO - LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 17, COM ÁREA DE 278,32 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.798
08	SILVANIA FERNANDES	467	481863	TERRENO - LOTE Nº 22 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 327,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.218
09	SALATIEL DA SILVA ZABOTTO	359	481472	TERRENO - LOTE Nº 15 DA QUADRA Nº 12, COM ÁREA DE 276,16 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.754
10	RONALDO DE OLIVEIRA DOS SANTOS	351	481925	TERRENO - LOTE Nº 14 DA QUADRA Nº 42, COM ÁREA DE 256,60 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.278
11	RODRIGO SOUZA DO NASCIMENTO	89	481433	TERRENO - LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 10, COM ÁREA DE 426,76 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO

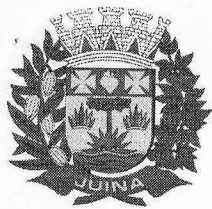


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

				DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.700
12	RINALDO DO NASCIMENTO	304	481692	TERRENO - LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 27, COM ÁREA DE 286,20 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.007
13	NILVA MARTINS RIBEIRO	524	481869	TERRENO - LOTE Nº 29 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 223,21 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.225
14	NELSON APARECIDO DA SILVA BERTOLDO	91	481481	TERRENO - LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 13, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.763
15	NATALIA DA ROCHA CARNEIRO	404	482007	TERRENO - LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 47, COM ÁREA DE 335,54 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.408
16	NADIR RUTZATZ	375	481579	TERRENO - LOTE Nº 16 DA QUADRA Nº 19, COM ÁREA DE 206,785 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.862
17	MIDIVAL VIEIRA DA COSTA	92	481485	TERRENO - LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 14, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.767
18	MATEUS VALES DE OLIVEIRA	384	481935	TERRENO - LOTE Nº 16 DA QUADRA Nº 43, COM ÁREA DE 504,373 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.297
19	MARGARETTE MARIA NIENKE	124	481554	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 359,77 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.832
20	LUCIDIO TEODOTO DE OLIVEIRA	529	481870	TERRENO - LOTE Nº 30 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 444,35 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.226
21	LUANA SANTOS DA SILVA DE OLIVEIRA	48	481902	TERRENO - LOTE Nº 02 DA QUADRA Nº 41, COM ÁREA DE 456,93 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.259
22	KARINA PEREIRA DA CRUZ	56	482075	TERRENO - LOTE Nº 02 DA QUADRA Nº 53, COM ÁREA DE 334,95 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.496
23	KAMILA KAUANE DE SOUZA	423	481567	TERRENO - LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 421,024 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.846

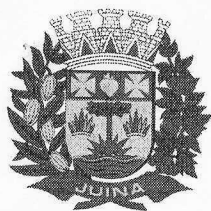


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

24	JULIANO CAMARGO DA SILVA	496	481702	TERRENO - LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 27, COM ÁREA DE 299,09 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.020
25	JOSIMAR BARBOSA DA SILVA	72	481667	TERRENO - LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 25, COM ÁREA DE 339,21 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.955
26	JOSIANE OLIVEIRA ALCARAÇA	339	481442	TERRENO - LOTE Nº 14 DA QUADRA Nº 11, COM ÁREA DE 360,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.718
27	JOSÉ JOVINO DE JESUS	553	481978	TERRENO - LOTE Nº 40 DA QUADRA Nº 45, COM ÁREA DE 206,82 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.370
28	JOAREZ THEOPHILO	102	481715	TERRENO - LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 29, COM ÁREA DE 363,30 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.037
29	JHONATTA CHARLIE FREISLEBEN	330	481924	TERRENO - LOTE Nº 13 DA QUADRA Nº 42, COM ÁREA DE 256,60 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.277
30	JONATHAN CARDOSO DE AZEVEDO	137	481910	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 41, COM ÁREA DE 527,056 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.262
31	JESSICA DIAS DE MORAES	06	481488	TERRENO - LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 15, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.770
32	ITALO RICARDO PESCADOR DIAS	203	481557	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 382,57 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.835
33	EVANDRO FOLHA ALVES	197	481425	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 07, COM ÁREA DE 287,70 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.672
34	EVA MARCELINA DE CARVALHO	62	481480	TERRENO - LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 13, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.762
35	ELIAS RIBEIRO	63	481484	TERRENO - LOTE Nº 03 DA QUADRA Nº 14, COM ÁREA DE 288,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.766
36	ELIAS AUGUSTO SALES DE SOUZA	527	481548	TERRENO - LOTE Nº 30 DA QUADRA Nº 17, COM ÁREA DE 304,24 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO

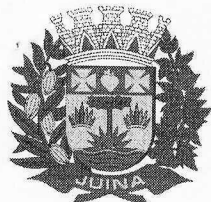


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

				DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.825
37	ELENICE BARBOSA DOS SANTOS	195	481410	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 04, COM ÁREA DE 396,48 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.629
38	EGILSON DOS SANTOS	214	481880	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.237
39	EDNEIA RIOS LIMA	229	481558	TERRENO - LOTE Nº 09 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 359,28 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.836
40	EDIMILSON MENDES PEREIRA	167	482063	TERRENO - LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 51, COM ÁREA DE 336,72 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.473
41	DOUGLAS DELFINO CANDIDO	464	481700	TERRENO - LOTE Nº 22 DA QUADRA Nº 27, COM ÁREA DE 316,84 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.017
42	DORALICE ALVES DOS SANTOS	283	481841	TERRENO - LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 38, COM ÁREA DE 461,87 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.196
43	DOERIEDES CANABARRA SANTOS	52	481995	TERRENO - LOTE Nº 02 DA QUADRA Nº 47, COM ÁREA DE 422,97 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.393
44	CLEISON EDUARDO GUIMARÃES	269	481439	TERRENO - LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 11, COM ÁREA DE 360,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.715
45	CINTHIA PEREIRA DA ROCHA	253	481559	TERRENO - LOTE Nº 10 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 333,83 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.837
46	ANICESIO JOSÉ GONÇALVES	420	482043	TERRENO - LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 49, COM ÁREA DE 308,41 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.450
47	ANDREIA MARSSOLA MAFRA	16	481754	TERRENO - LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 37, COM ÁREA DE 398,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.140
48	ANA ILDA DE ALMEIDA KAIZER	206	481618	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 21, COM ÁREA DE 357,24 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.880
49	ALMIR RODRIGUES BENTO	212	481750	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 35, COM ÁREA

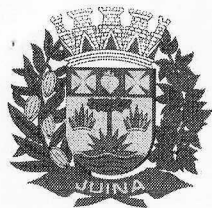


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

				DE 418,71 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.119
50	ADRIANA BELTER	287	481953	TERRENO - LOTE Nº 11 DA QUADRA Nº 44, COM ÁREA DE 305,956 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.328
51	JUAREZ FERNANDO MUNARETTO	151	481555	TERRENO - LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 360,384 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.833
52	FERNANDO HARON SILVA COSTA	391	481535	TERRENO - LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 17, COM ÁREA DE 295,88 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.812
53	VANILDO SANTANA	53	481872	TERRENO - LOTE Nº 31 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 444,35 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.227
54	MEIRICE ROSA DE CASTRO	163	481929	TERRENO - LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 43, COM ÁREA DE 304,79 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.287
55	ARIOVALDO BENEDITO DA SILVA	495	481687	TERRENO - LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 26, COM ÁREA DE 301,75 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.992
56	GEOVANA DE SOUZA GUIMARAES	249	481438	TERRENO - LOTE Nº 10 DA QUADRA Nº 11, COM ÁREA DE 360,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.714
57	TATIANE DE OLIVEIRA DALTO COSTA	220	482019	TERRENO - LOTE Nº 08 DA QUADRA Nº 48, COM ÁREA DE 358,31 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.424
58	SCARLETY LORRAYNE SILVA RODRIGUES	542	481973	TERRENO - LOTE Nº 33 DA QUADRA Nº 45, COM ÁREA DE 345,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.363
59	CLAUDECIR VIANA DAMACENO	511	481867	TERRENO - LOTE Nº 27 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 275,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.223
60	ANA CLAUDIA DO NASCIMENTO HENRIQUE	401	481927	TERRENO - LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 42, COM ÁREA DE 217,26 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.281
61	REINALDO BENICIO DOS SANTOS	546	481809	TERRENO - LOTE Nº 35 DA QUADRA Nº 37, COM ÁREA DE 346,62 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.174

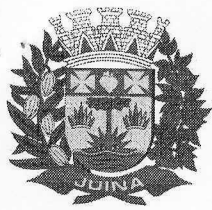


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

62	NEUZA BOLSONI DA SILVA	295	481413	TERRENO - LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 04, COM ÁREA DE 358,61 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.633
63	ANA NERY ALVES FERREIRA	257	481712	TERRENO - LOTE Nº 10 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 266,71 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.033
64	ANA NERY ALVES FERREIRA	235	481711	TERRENO - LOTE Nº 09 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 270,87 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.032
65	ANA NERY ALVES FERREIRA	155	481708	TERRENO - LOTE Nº 06 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 286,49 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.029
66	ANA NERY ALVES FERREIRA	014	481703	TERRENO - LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 266,115 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.024
67	ANA NERY ALVES FERREIRA	180	481709	TERRENO - LOTE Nº 07 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 291,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.030
68	ANA NERY ALVES FERREIRA	129	481707	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 286,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.028
69	ANA NERY ALVES FERREIRA	101	481706	TERRENO - LOTE Nº 04 DA QUADRA Nº 28, COM ÁREA DE 291,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.027
70	CARLOS ALBERTO FERREIRA	430	481860	TERRENO - LOTE Nº 19 DA QUADRA Nº 39, COM ÁREA DE 322,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.215
71	LOURISVALDO SILVA RAMOS	544	481808	TERRENO - LOTE Nº 34 DA QUADRA Nº 37, COM ÁREA DE 522,58 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.173
72	VALÉRIO DE ASSIS TEIXEIRA	500	481944	TERRENO - LOTE Nº 25 DA QUADRA Nº 43, COM ÁREA DE 330,976 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.306
73	JOÃO DAS NEVES MACHADO	139	481992	TERRENO - LOTE Nº 05 DA QUADRA Nº 46, COM ÁREA DE 352,23 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.389

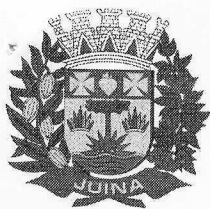


MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

74	ALTAIR ANTONIO DE SOUZA	408	481566	TERRENO - LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 426,036 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.845
75	MOISES DELFINO DE AREDES	358	481443	TERRENO - LOTE Nº 15 DA QUADRA Nº 11, COM ÁREA DE 360,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.719
76	MARIA NILVA TEIXEIRA SIMAO	301	481561	TERRENO - LOTE Nº 12 DA QUADRA Nº 18, COM ÁREA DE 273,64 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.839
77	PAULO COSTA JUNIOR	182	481749	TERRENO - LOTE Nº 07 DA QUADRA Nº 35, COM ÁREA DE 419,83 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.118
78	LAUDINÉIA APARECIDA DA SILVA	417	481937	TERRENO - LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 43, COM ÁREA DE 353,835 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.299
79	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	400	481889	TERRENO - LOTE Nº 17 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 360,00 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.246
80	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	416	481890	TERRENO - LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.247
81	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	445	481892	TERRENO - LOTE Nº 20 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.249
82	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	455	481893	TERRENO - LOTE Nº 21 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.249
83	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	508	481898	TERRENO - LOTE Nº 26 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.255
84	SELMA PINTO DE ARRUDA GUIMARÃES	512	481899	TERRENO - LOTE Nº 27 DA QUADRA Nº 40, COM ÁREA DE 364,50 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 23.256
85	VERINHA LUCIA DE OLIVEIRA GOMES	01	481429	TERRENO - LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 08, COM ÁREA DE 320,28 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.680



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 003/2023 – IMÓVEIS EDIFICADOS

Nº	Recorrente/Requerente	Seq.	Código	Itens
01	FABIO OLIVEIRA SANTOS	137	482128	TERRENO - LOTE Nº 18 DA QUADRA Nº 19, COM ÁREA DE 249,43 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICIPIO DE JUÍNA-MT - MATRICULA 22.864
02	LEOCLAUDIONOR PIRES DA ROSA	040	482191	TERRENO - LOTE Nº 01 DA QUADRA Nº 08, COM ÁREA DE 320,28 M ² , LOCALIZADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "PANTANAL", SITUADO NO MUNICIPIO DE JUÍNA -MT – MATRICULA 22.680

9