

ROGERIO DE OLIVEIRA MEIRA  
Prefeito Municipal

### EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 06/2021 O AUDIÊNCIA PÚBLICA LDO – EXERCÍCIO 2022

A PREFEITURA MUNICIPAL DE JANGADA, Estado de Mato Grosso, através do Prefeito ROGERIO DE OLIVEIRA MEIRA, em atendimento ao disposto na Constituição Federal de 1988 e na Lei Complementar nº 101 de 04 de maio de 2000, torna público que realizará AUDIÊNCIA PÚBLICA VIRTUAL, dia 21 de SETEMBRO de 2021 (terça-feira), com início às 16h00min, para Audiência Pública para Elaboração da Lei de Diretrizes Orçamentárias para o exercício 2022. Em razão da pandemia do Covid-19 e medidas restritivas de aglomeração, a audiência será realizada de forma virtual, transmitida pelo Canal do FACEBOOK da Prefeitura Municipal: página oficial do Facebook da Prefeitura (Pref.Jangada).

Jangada/MT, 16 de setembro de 2021.

ROGERIO DE OLIVEIRA MEIRA  
Prefeito Municipal

### PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

#### DECISÃO

GABINETE DO PREFEITO  
DECISÃO DO PREFEITO  
Processo Administrativo nº 2.352/2018;

Objeto: Regularização Fundiária pela REURB de área remanescente de Ruas do Contorno 9, do Imóvel Público – Matrícula nº 23.427, do 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóvel de Cuiabá-MT;

Ocupante: AUTO POSTO ABL LTDA;  
Interessada: Administração Pública;  
Assunto: Arquivamento dos autos para nova instauração em

conformidade com a legislação Federal e Municipal.

Vistos etc...

Cuida-se de Procedimento Administrativo de Regularização Fundiária na modalidade REURB, no qual é postulado a instauração formal de regularização fundiária do núcleo informal de área remanescente do contorno do Loteamento Expansão Urbana de Juína ocupado pela empresa AUTO POSTO ABL LTDA.

O Procedimento Administrativo de Regularização Fundiária ainda não foi instaurado pelo Decreto Municipal, uma vez que até a presente data limitou-se a discussão do valor da avaliação do imóvel, o que não foi aceito pela ocupante.

Por conta disso, determinou-se a regularização do imóvel via procedimento licitatório por meio da Concorrência nº 007/2020, resultando-se deserto nas sessões realizadas em 31.08.2020 e 06.11.2020.

Os autos foram remetidos ao Gabinete do Prefeito Municipal para fins de análise e decisão.

É o relatório.

O procedimento administrativo visa a regularização fundiária de uma área de 582,00m² remanescente de Ruas do Contorno 9, do Imóvel Público – Matrícula nº 23.427, do 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóvel de Cuiabá-MT, o qual encontra-se ocupado pela empresa AUTO POSTO ABL LTDA.

Entretanto, nota-se dos autos que houve uma intensa discussão acerca do valor da avaliação do referido imóvel pela Comissão, o que não houve aceitação por parte da empresa ocupante.

Assim, resultando infrutífera a REURB, determinou-se a instauração de procedimento licitatório para alienação via Concorrência nº 007/2020, todavia, o procedimento resultou deserto nas sessões realizadas em 31.08.2020 e 06.11.2020, pois não acudiram interessados.

Dessa forma, entendo que de fato o valor da avaliação não observou a realidade mercadológica, pois não houve interessados em sua aquisição tanto pelo Procedimento da REURB quanto pelo Procedimento Licitatório de Concorrência. Outrossim, com relação a validade da avaliação o art. 36, inciso VIII do Decreto Municipal nº 348/2019, dispõe que o preço da alienação deverá ser fixado por uma comissão de avaliação, constituída por Portaria do Executivo Municipal, excluídas as acessões e as benfeitorias realizadas pelo ocupante, cujo prazo de validade será de, no máximo, 12 (doze) meses.

Dessa forma, considerando a necessidade de regularização fundiária do imóvel, de possível equívoco no valor da avaliação do imóvel e de transcurso de mais de 12 meses da última avaliação, entendo como adequado e prudente o arquivamento dos presentes autos para que seja instaurado um novo procedimento em conformidade com a legislação em vigor, especialmente com a realização de nova avaliação por Comissão de Avaliação.

ANTE O EXPOSTO, com base nos fundamentos de fato e de direito registrados nas linhas acima, notadamente, com fundamento nas disposições legais da Lei Federal nº 13.65/2017, da Lei Municipal nº 1.823/2018 e do Decreto Municipal nº 348/2019, CONVERTO

O JULGAMENTO EM DILIGÊNCIA e, consequentemente, visando a legalidade e regularidade do procedimento administrativo DETERMINO a condutora dos procedimentos da REURB:

a) O ARQUIVAMENTO dos presentes autos; e,

b) A instauração de novo procedimento administrativo em conformidade com a legislação em vigor com a realização de nova avaliação no imóvel por Comissão de Avaliação a ser designada por Portaria Municipal.

Outrossim, após a conclusão da avaliação, DETERMINO a intimação da ocupante AUTO POSTO ABL LTDA para, querendo, no prazo de 10 (dez) dias corridos manifestar-se se possui interesse na aquisição pelo valor da nova avaliação via REURB-E. No ensejo, informo que a ausência de manifestação será entendida como desinteresse na regularização fundiária e o procedimento será arquivado, determinando a instauração de Procedimento Licitatório na Modalidade Concorrência para fins de alienação pelo maior valor.

Por fim, remeta-se os autos a Condutora de Procedimentos Administrativos de Regularização Fundiária.

Juína-MT, 31 de agosto de 2021.

Publique-se.  
Registre-se.  
Notifique-se.  
Cumpra-se.

PAULO AUGUSTO VERONESE  
Prefeito Municipal

#### LICITAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA/MT  
AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL SRP – Nº 059/2021 – REGISTRO DE PREÇO

O Município de Juína-MT, através de seu Pregoeiro nomeado pela Portaria Municipal nº 720/2021, TORNA PÚBLICO, para conhecimento, dos interessados, que fará licitação na modalidade Pregão Presencial, do tipo "MENOR PREÇO POR ITEM", para REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM EXAMES DE TOMOGRAFIAS COMPUTADORIZADAS PARA ATENDER AS DEMANDAS DE PACIENTES EM TRATAMENTO DA COVID-19, SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE JUÍNA, estando a sessão pública para o dia **05 DE OUTUBRO DE 2021 ÀS 08:00 HORAS**, na sala do Departamento de Licitação da Administração do Município de Juína, situado na Travessa Emmanuel, nº. 33N, Centro. O Edital poderá ser adquirido no endereço acima, das 07:00 às 13:00 horas de segunda a sexta-feira ou pelo site [www.juina.mt.gov.br](http://www.juina.mt.gov.br), em portal transparência, agenda de licitações. Informações pelo Telefone: (66) 3566-8302 ou e-mail: [licitacao@juina.mt.gov.br](mailto:licitacao@juina.mt.gov.br). Juína-MT, 20 de setembro de 2021.

DAYANA KARINA ARANTES  
Pregoeira Designada  
Poder Executivo

#### PROCEDIMENTO ADMINISTRATIVO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 005/2021  
AUDIÊNCIA PÚBLICA

O Prefeito Municipal de Juína, no uso de suas atribuições, com fulcro no parágrafo Único, do Artigo 48, da Lei Complementar nº. 101, de 04 de maio de 2000, faz saber a quem interessar possa, especialmente aos cidadãos maiores de 16 (dezesseis) anos de idade, que fará realizar AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA DEMONSTRAR E AVALIAR O CUMPRIMENTO DAS METAS FISCAIS referente ao 2º QUADRIMESTRE DO EXERCÍCIO DE 2021, no seguinte local, data e horário:

Local: Sala de Licitações – Prefeitura Municipal de Juína  
Data: 29 de Setembro de 2021  
Horário: 08h00min

Observação: Audiência Pública será realizada de forma presencial tomando todos os cuidados de distanciamento e ainda será transmitida ao vivo pela internet e o acesso poderá ser feito pelas redes Sociais da Prefeitura Municipal de Juína (Facebook) e o link será disponibilizado no site do Município de Juína ([www.juina.mt.gov.br](http://www.juina.mt.gov.br)).

Assim, todos ficam devidamente convocados para querendo, participem da referida audiência pública.

Juína-MT, 20 de Setembro de 2021.

PAULO AUGUSTO VERONESE  
Prefeito Municipal de Juína

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE LUCAS DO RIO VERDE